

POSSESSIÓ & RETIRO

Coloca la foto de portada — finca a la hora dorada

Muntanya

Siente el silencio

300 HECTÁREAS DE EXTENSIÓN · SERRA DE TRAMUNTANA

ESCORCA · SERRA DE TRAMUNTANA

Rodeada de montañas, *300 hectáreas* de naturaleza

Rodeada de montañas y enclavada en más de 300 hectáreas de terreno virgen y cultivado, esta finca histórica, que se remonta al siglo XVIII, ofrece una privacidad absoluta y una conexión única con la naturaleza.

Definida por antiguas terrazas de piedra, campos fértiles y horizontes abiertos, es mucho más que una residencia. Es un santuario privado arraigado en el patrimonio, la agricultura y una intemporal posibilidad.

Reconecta con la naturaleza.

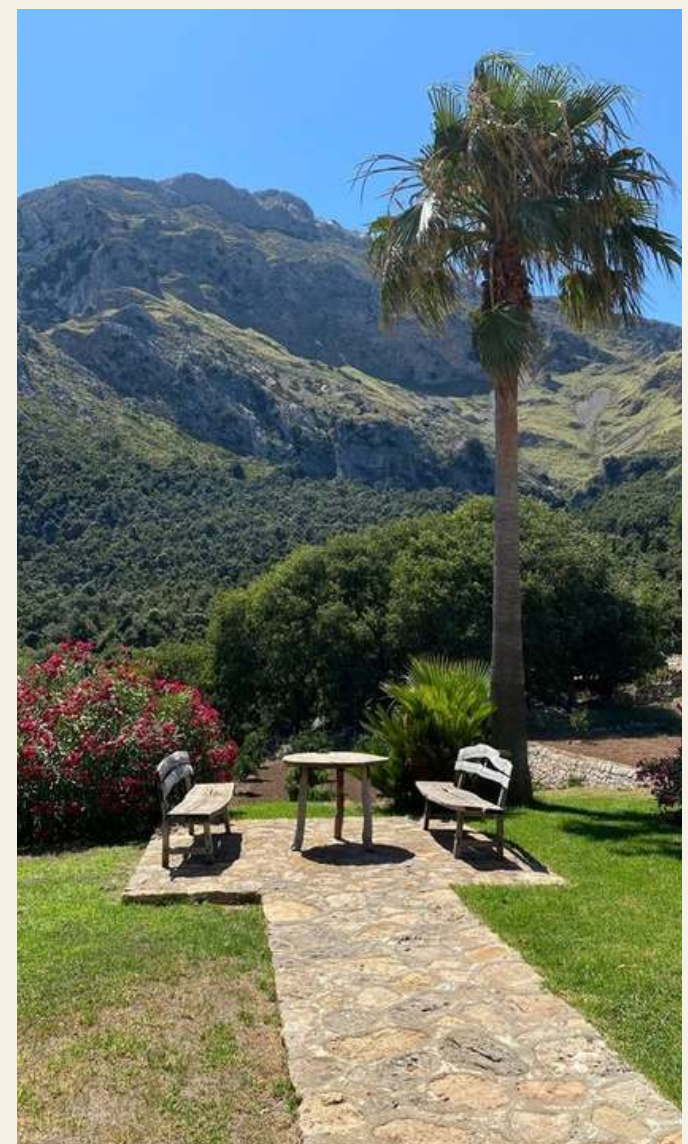
Redescúbrete a ti mismo.





La Possessió en imàgenes

03



Una montaña propia, en el corazón de la *Serra de Tramuntana*

Muntanya es catalán para "montaña" —y la finca hace honor a su nombre, elevándose sobre toda una zona montañosa por encima del pueblo de Escorca.

EL NOMBRE

Muntanya significa "montaña" — una finca, una montaña propia

EL PUEBLO

Escorca, el municipio más alto y salvaje de Mallorca

LA CORDILLERA

Serra de Tramuntana, Patrimonio Mundial de la UNESCO

ALOJAMIENTO

7 dormitorios dobles con baño en suite dentro de la casa principal histórica

ESPACIOS Y CARACTERÍSTICAS

Más de 300 hectáreas · Terraza con vistas a la montaña · Tafona · Piscina natural · Arquitectura de piedra del siglo XVIII

CÓMO LLEGAR

A aproximadamente 45 minutos en coche del aeropuerto de Palma

Situada en Escorca, en el corazón de la Serra de Tramuntana de Mallorca —Patrimonio Mundial de la UNESCO desde 2011— la finca se extiende a lo largo de más de 3.567.059 m² de terreno privado: un dominio de montaña solitario, sin vecinos a la vista, con total privacidad y vistas ininterrumpidas. La residencia principal ocupa 1.255 m² repartidos en dos plantas, conservando una arquitectura de piedra que se remonta al siglo XVIII y combinándola con un confort contemporáneo y refinado.

Rodeada de picos dramáticos y de un paisaje mediterráneo virgen —con el Puig Tomir elevándose sobre la finca—, Muntanya es a la vez un refugio apartado y un destino accesible. Disponible para uso exclusivo, con tarifas excepcionales en marzo, abril, octubre y noviembre, ofrece un entorno versátil tanto para estancias íntimas como para celebraciones a gran escala.

NUESTRA FILOSOFÍA

Conservación a través de la administración responsable

Muntanya existe para salvaguardar el patrimonio de la Serra de Tramuntana. Cada euro generado por la finca se reinvierte en su futuro: restaurando la arquitectura histórica, cuidando el paisaje, apoyando la agricultura tradicional y garantizando una gestión responsable de la propiedad. En lugar de extraer valor de la tierra, Muntanya lo devuelve, preservando un legado cultural y natural que ha evolucionado a lo largo de los siglos para las generaciones venideras.

Agri-Cultura. Una forma de vivir.

Bajo la presencia del Puig Tomir, esta histórica possessió sigue siendo una finca agrícola en pleno funcionamiento – un auténtico refugio rural donde la vida cotidiana continúa sin interrupción. Cerdos, gallinas y ovejas pastan por el terreno, el huerto abastece la cocina con verduras de temporada, y los propios olivares de la finca se prensan para obtener aceite cada otoño.

Aquí, la producción está activa y la tradición sigue viva – desde el huerto hasta la tradicional sobrasada mallorquina elaborada en la finca. La agricultura marca cada día.





UNA FINCA VIVA

Una finca que se autoabastece

Aceite de oliva prensado de los propios olivares de la finca, huevos del gallinero, miel de las colmenas y verduras del huerto – todo lo que se sirve en Muntanya nace dentro de sus muros, cuidado todo el año por quienes viven aquí.



Panorámica de la Serra de Tramuntana

SERRA DE TRAMUNTANA · PATRIMONIO MUNDIAL DE LA UNESCO

Trescientas hectáreas de montaña, terrazza y bosque

Antiguas terrazas de piedra ascienden desde los olivares hasta el bosque de encinas, sin un solo vecino a la vista. La finca se encuentra dentro del paisaje cultural protegido de la Tramuntana – un horizonte que nunca cambiará.

7 DORMITORIOS DOBLES CON BAÑO EN SUITE

La Casa Principal

Arraigada en la tradición pero cuidadosamente restaurada, la finca conserva su carácter original a la vez que abraza la vida moderna. Materiales naturales cálidos, líneas arquitectónicas limpias y una artesanía atemporal conviven bajo la luz de la isla, creando un espacio donde el pasado y el presente conviven en calma armonía.

01
Exterior
Jardines, terrazas y el safreig

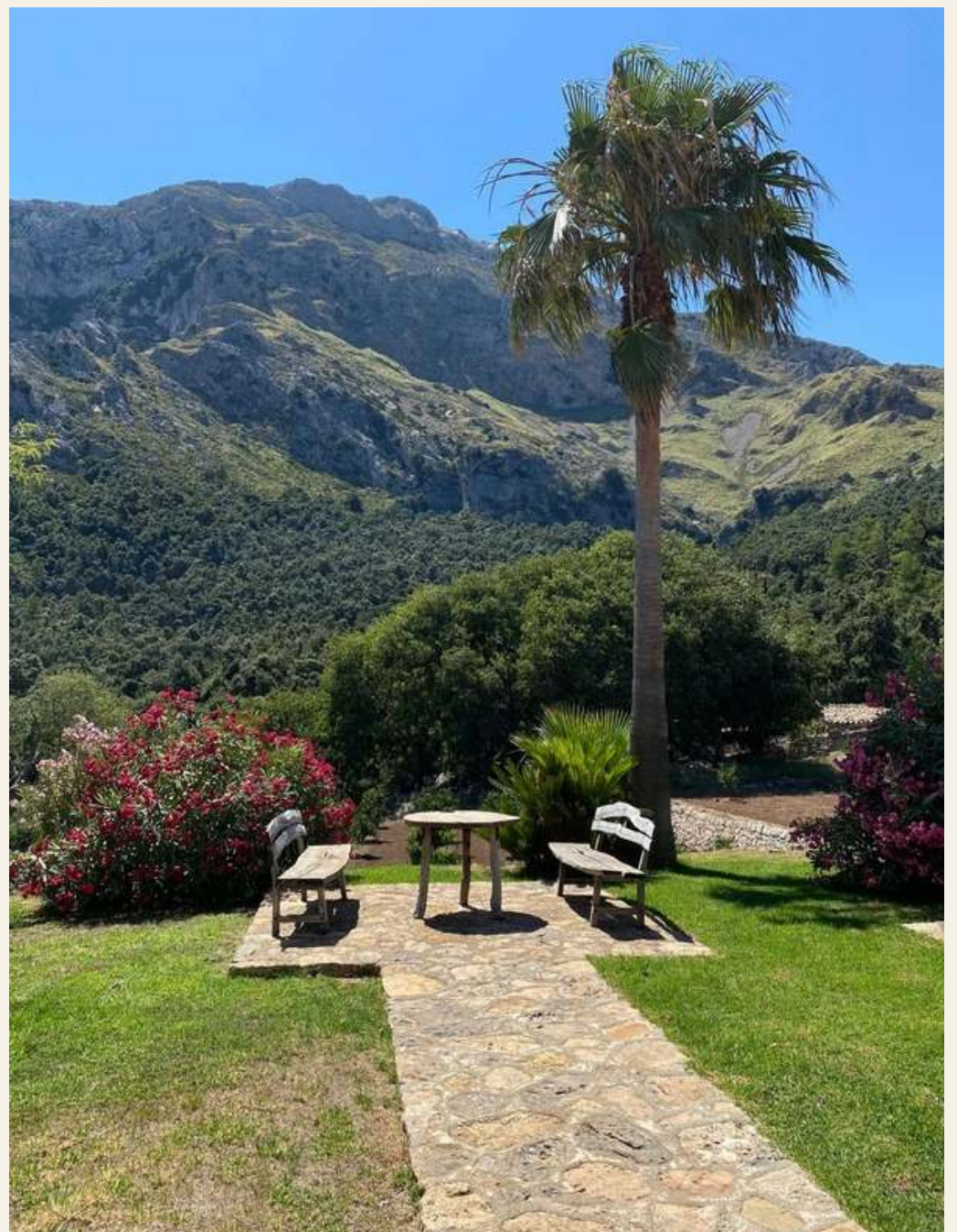
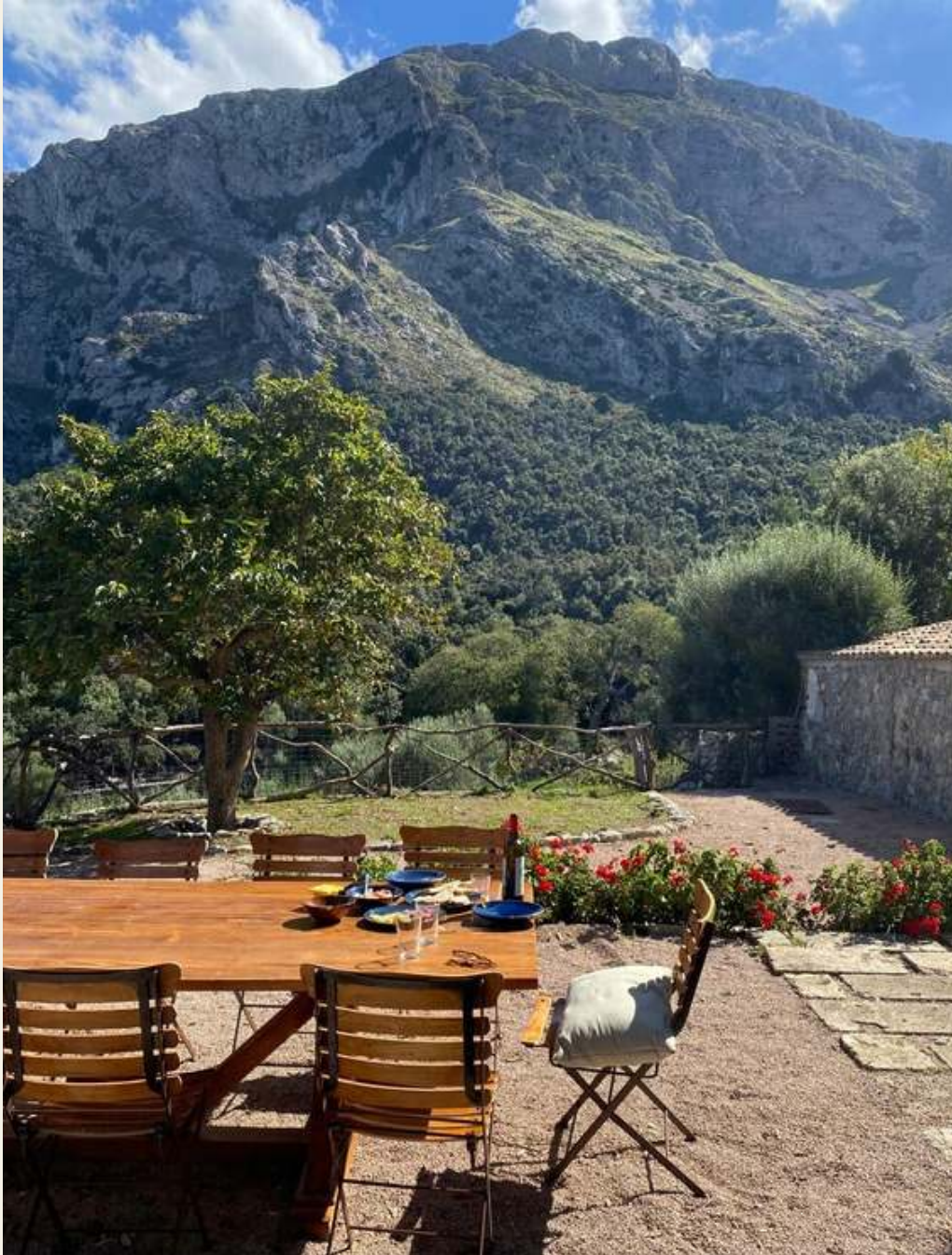
02
Planta Baja
Espacios de estar, cocina y una habitación

03
Primera Planta
Seis dormitorios dobles con baño en suite



Terrazas de Muntanya

03



Un proyecto de interiorismo de

Possessió Muntanya es un proyecto de interiorismo de Joanna Timoner, arraigado en la memoria del lugar y en una reinterpretación contemporánea de la arquitectura tradicional mallorquina. Nacida en Mallorca, el proyecto refleja una conexión íntima con la arquitectura vernácula de la isla. Intervenir en una possessió no es solo un ejercicio de diseño, sino un diálogo con la historia, la materialidad y el paisaje.

El proyecto se rige por una intención clara: trabajar desde el territorio y con sus oficios. Los textiles fueron desarrollados específicamente por el taller artesano Teixits Vicens. En la cocina, los azulejos de cerámica artesanal de Huguet añaden una capa táctil y material que conecta el espacio con la tradición local. La colaboración con La Pecera aportó una lectura contemporánea de la artesanía en una serie de piezas a medida.

Los elementos existentes se han restaurado y reinterpretado con cuidado. Un armario antiguo de la casa se ha transformado en una despensa, incorporando un papel pintado diseñado expresamente para el proyecto. Las chimeneas se rediseñaron utilizando piedra natural de la propia possessió, reforzando la conexión entre arquitectura y paisaje.



El proyecto se mueve entre la identidad mediterránea, la sensibilidad contemporánea y la honestidad de los materiales.

Más allá de la forma, Possessió Muntanya se define por su energía. El proceso se desarrolló con naturalidad gracias a la confianza, la generosidad y la sensibilidad compartida de los propietarios, Bärbel y Markus, cuya apertura fue esencial en cada etapa. Joan merece una mención especial también — su presencia constante en la possessió y su cuidado atento permitieron que cada decisión se llevara a cabo con absoluto respeto por el lugar.

Más que un proyecto terminado, Possessió Muntanya es el resultado de un proceso vivido — construido con calma, intención y emoción, donde cada detalle lleva la huella de quienes lo hicieron posible. Es esa energía compartida, serena pero profundamente presente, la que finalmente le da alma al espacio, y la que permanece en él.

Al final, lo que más importa es que quienes viven o pasan tiempo en esta casa puedan sentir la energía y el cuidado puestos en cada decisión — que perciban el cariño con el que se concibió cada espacio, y que la casa los acompañe de una forma generosa, cálida y viva. Sobre todo, que se convierta en un lugar para disfrutar profundamente, donde la felicidad pueda suceder de forma natural.



Espacios acogedores

11





RESTAURACIÓN

Restaurada a mano, construida para perdurar

La piedra original, el mortero de cal y la madera fueron recuperados por artesanos locales, combinándolos con creadores mallorquines de hoy – textiles de Teixits Vicens, azulejos de cerámica Huguet—, para que la casa se sienta de su siglo y del actual.



02 · PLANTA BAJA

El corazón de la vida cotidiana — salones y comedores reunidos en torno a chimeneas de piedra rediseñadas, una cocina vestida con azulejos artesanales de Huguet, y un acogedor rincón de lectura con estufa de leña bajo vigas de techo vistas.



Rincón de lectura — estufa de leña, sofá verde

Siete habitaciones, cada una con su propio carácter

Cada dormitorio conserva los muros de piedra y las vigas de madera originales, combinados con textiles cálidos y piezas de mobiliario de artesanía local — seis en la primera planta y una en la planta baja.

02 · PRIMERA PLANTA · HABITACIONES 1-6



N.º 1 Habitación 1

Acogedora habitación doble con baño en suite, decorada en estilo mallorquín tradicional con vistas sobre las montañas.



N.º 2 Habitación 2

Amplia habitación doble con cama king, baño en suite y escritorio, en estilo mallorquín tradicional bajo techos originales con vigas.



N.º 3 Habitación 3

Serena habitación doble con baño en suite, suelos de piedra mallorquina y vistas a la montaña.



N.º 4 Habitación 4

Habitación doble luminosa con baño en suite, azulejos de terracota y encanto mallorquín tradicional, con vistas al valle.



N.º 5 Habitación 5

Habitación doble tranquila con baño en suite y un dormitorio doble contiguo, interconectados por un baño compartido, ideal para familias.



N.º 6 Habitación 6

Habitación doble con carácter en esquina, baño en suite, estilo mallorquín tradicional y vistas a la montaña en dos lados.

02 · PLANTA BAJA · HABITACIÓN 7



N.º 7 Habitación 7

Amplia habitación doble en planta baja con baño en suite y vistas al Puig Tomir, en estilo mallorquín tradicional.



ES SAFREIG

Una piscina rústica restaurada para perdurar

Construida originalmente como el aljibe tradicional de agua de la finca, esta piscina rústica ha sido cuidadosamente restaurada para preservar su carácter auténtico. Piedra natural, agua cristalina y una artesanía atemporal se combinan para crear un espacio que honra el patrimonio arquitectónico de Mallorca, ofreciendo a la vez un lugar sereno para relajarse.

Terrazas abiertas a las montañas

Antiguas fachadas de piedra, jardines paisajísticos y una serie de terrazas se extienden por la propiedad, cada una ofreciendo su propia perspectiva de la Tramuntana. Cena al aire libre bajo la luz de la isla, reúnete en la terraza con vistas a la montaña, o refréscate en el safreig – el antiguo aljibe de la finca convertido en piscina natural.



JARDINES Y TERRAZAS
Niveles ajardinados con horizontes abiertos

EL SAFREIG
Antiguo aljibe convertido en piscina natural

COMEDOR AL AIRE LIBRE
Mesas largas bajo la luz de la montaña



SERRA DE TRAMUNTANA

Vistas Panorámicas, Belleza Atemporal

Rodeada de los paisajes dramáticos de la Serra de Tramuntana, la finca disfruta de vistas ininterrumpidas que se extienden desde las montañas hasta el resplandeciente mar Mediterráneo. Un entorno extraordinario donde la naturaleza, la luz y el horizonte se combinan en perfecto equilibrio.

Una finca, muchas formas de reunirse

De celebraciones a retiros tranquilos, la escala, privacidad y carácter de Possessió Muntanya se prestan a una variedad de propósitos – cada uno con la montaña como telón de fondo.

- 01 Bodas y Eventos
- 02 Empresas y Retiros
- 03 Senderismo, Deporte y Actividades
- 04 Medios, TV y Cine
- 05 Alquiler Vacacional Turístico



BODAS Y EVENTOS

Un escenario extraordinario para vuestra historia de amor

Desde ceremonias íntimas hasta grandes celebraciones, los patios de piedra, jardines y la terraza con vistas a la montaña de la finca ofrecen un entorno exclusivo para reuniones que requieren privacidad y amplitud. El uso exclusivo de la propiedad permite que cada detalle – desde la llegada hasta el último brindis– se desarrolle sin interrupciones.

Ceremonias en los patios de piedra y jardines

Desde reuniones íntimas hasta grandes celebraciones

Banquetes en la terraza con vistas a la montaña

Tarifas excepcionales en marzo, abril, octubre y noviembre



EMPRESAS Y RETIROS

Un lugar para pensar, alinearse y renovarse

Alejada de las distracciones y conectada solo por elección propia, Muntanya ofrece a las organizaciones el espacio para pensar con claridad. Sus terrazas, la tafona y sus espacios al aire libre se prestan tanto a jornadas estratégicas y encuentros de liderazgo como a retiros de bienestar y de equipo.

La tafona como espacio de reunión singular

Terrazas al aire libre para sesiones y talleres

Una empresa a la vez — privacidad total

45 minutos del aeropuerto de Palma



SENDERISMO, DEPORTE Y ACTIVIDADES

La montaña como único itinerario necesario

Ubicada dentro de la red de senderos de la Tramuntana declarada por la UNESCO, la finca es una base natural para el senderismo, el trail running y el ciclismo. Guías y rutas por las 300 hectáreas pueden organizarse directamente desde la propiedad.

Red de senderos de Tramuntana declarada por la UNESCO

Senderismo, trail running y ciclismo

Rutas privadas por 300 hectáreas

Guías locales bajo petición



MEDIOS, TV Y CINE

Un paisaje virgen, completamente discreto

Paisajes vírgenes, arquitectura histórica y una discreción absoluta hacen de Muntanya una localización muy solicitada para sesiones editoriales y producciones de cine y televisión – acogiendo a un equipo completo mientras se preserva la privacidad de su entorno.

Arquitectura del siglo XVIII y paisaje virgen

Alojamiento en el lugar para el elenco y el equipo

Localizaciones versátiles en interior y exterior

Discreción absoluta, cerrada al público

PARA TV PRODUCCION

ROLL	SCENE	TAKE
A012	23.4	3
DIRECTOR: M. SOLER		
CAMERA: J. RUÍZ		
DATE: 24/05/24	Day	Ext
	Filter	Sync

ALQUILER VACACIONAL TURÍSTICO

Toda la finca, completamente vuestra

Para quienes buscan simplemente desconectar, la finca completa está disponible como alquiler vacacional exclusivo – 7 dormitorios dobles con baño en suite dentro de la casa principal histórica, con la montaña, la piscina y el silencio enteramente para ustedes.

7 dormitorios dobles con baño en suite

Piscina natural, jardines y terrazas

Finca viva — una possessió en funcionamiento

Uso exclusivo, alquiler vacacional con licencia



Muntanya

POSSESSIÓ Y RETIRO
CONTACTO

info@muntanya.es

666 666 666 · www.muntanya.es